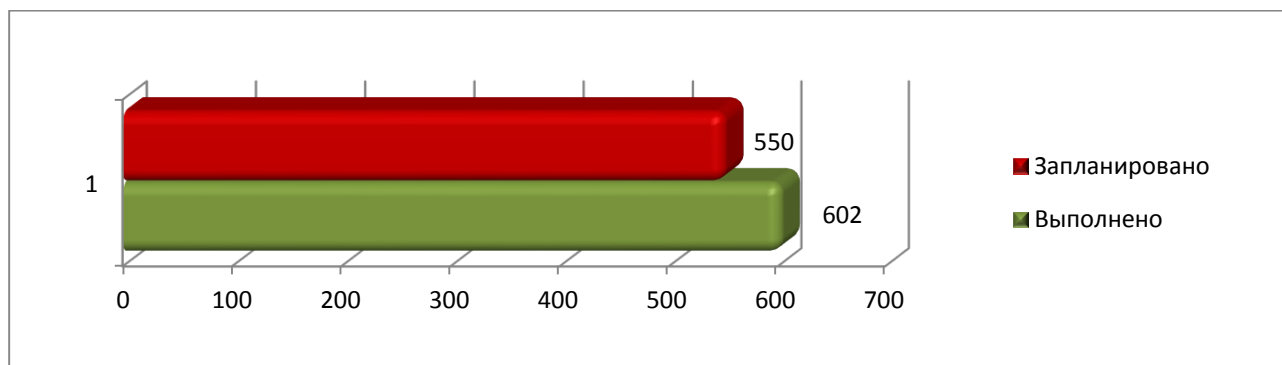


В период с 09 января по 29 декабря 2017 г. областное государственное бюджетное учреждение Воронежской области «Управление природных ресурсов» вело деятельность, направленную как на решение задач, запланированных на соответствующий период, так и на выполнение поручений департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – Департамент).

Выполнены землеустроительные работы по **602-м** земельным участкам из **550-ти** участков, запланированных к выполнению в 2017 г.



В том числе:

– выполнен комплекс мероприятий по упорядочиванию землепользованием в отношении земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, в Аннинском районе («Садовый дом-интернат»), Бобровском районе (с. Слобода, г. Бобров), Воробьевском районе (с. Никольское 1-е, пл. Борцов Революции, 46), г. Борисоглебске («Борисоглебский медицинский колледж»), Кантемировском районе (с. Митрофановка), Каширском районе (п. Колодезный, ул. 40 лет Октября, 48 б), Лискинском районе (г. Лиски), Нижнедевицком районе (с. Глазово), Острогожском районе (с. Шубное), Павловском районе (с. Грань), Панинском районе (р.п. Перелешинский, р.п. Михайловский), Таловском районе («Верхнеозерский сельскохозяйственный техникум»), Эртильском районе (г. Эртиль, с. Щучье, Щучинский психоневрологический интернат);

- подготовлено 241 заключение кадастрового инженера по результатам обследования объектов недвижимости;

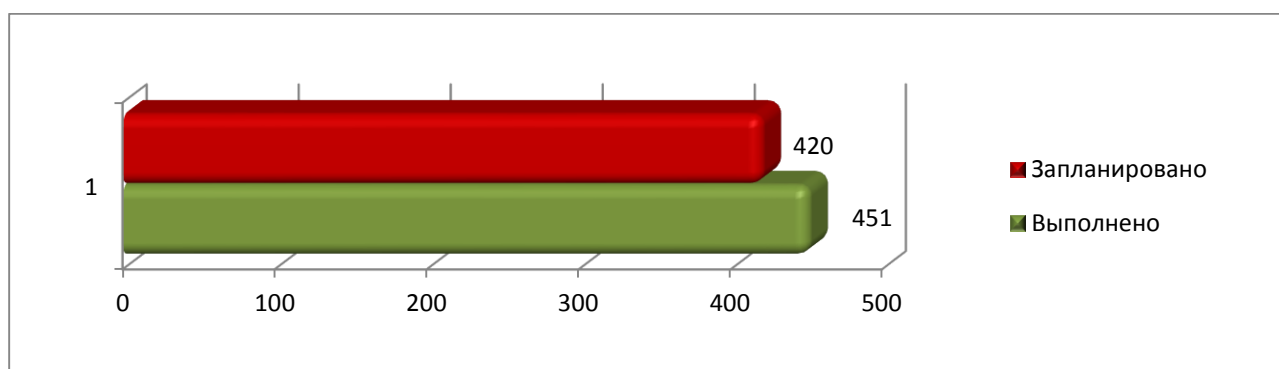
- выполнено 65 схем земельных участков для проведения процедуры согласования границ образуемых участков;

- выполнено 65 схем расположения земельных участков на КПП;

- выполнено 8 проектов лесных участков;

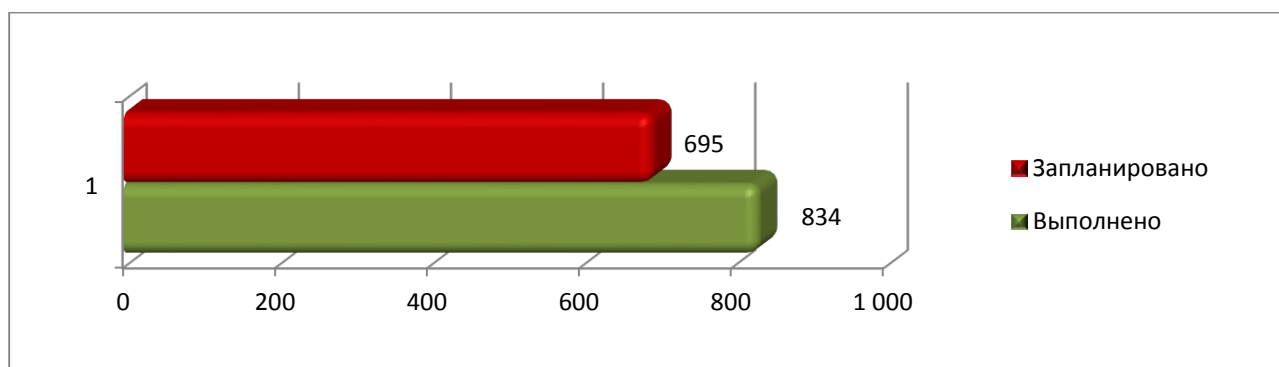
- сформирован 71 межевой план;
- сформированы пакеты документов и картографических материалов, на основании которых получены 35 приказов ДИЗО и 39 постановлений муниципальных районов об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории;
- сформированы пакеты документов, на основании которых получены акты об установлении почтовых адресов на 16 земельных участков;
- внесены изменения в сведения ГКН по 8 земельным участкам.

В рамках осуществления топографо-геодезической деятельности проведены топосъемка и геосъемка **451-ого** земельного участка из **420-ти** запланированных.



Подготовлено 511 планов границ земельных участков.

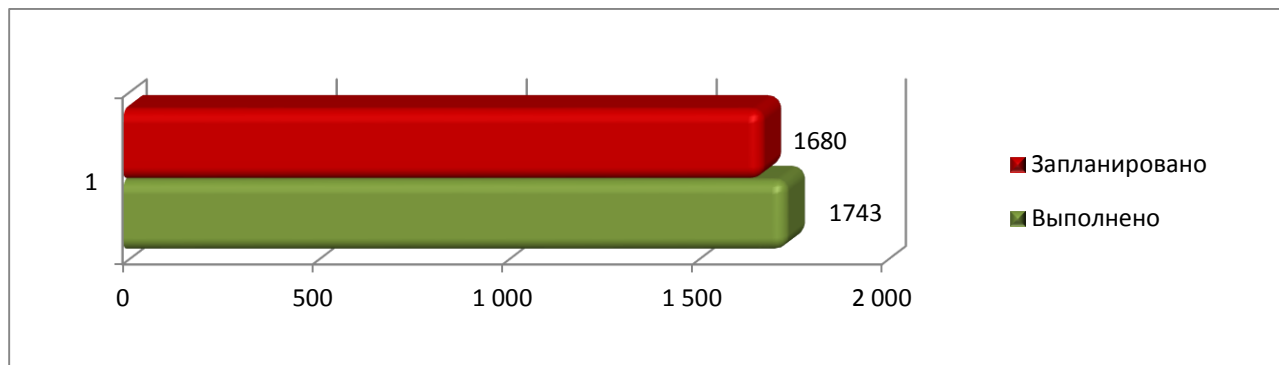
Также в отчетный период сотрудниками учреждения подготовлено **834** схемы расположения земельных участков на КППТ, из **695-ти** запланированных, в том числе: **463** ситуационных планов границ земельных участков.



В рамках регулирования рекламной деятельности подготовлен картографический материал участков территорий, на которых предполагается размещение **569-ти** рекламных конструкций.

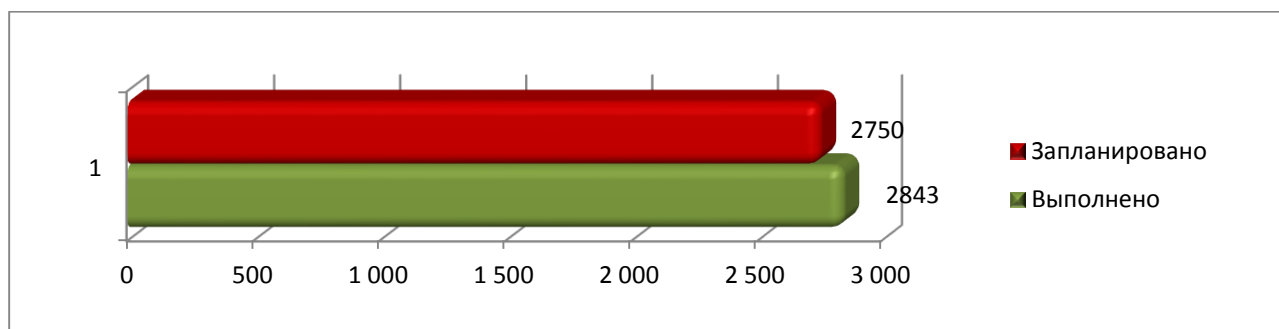
В ходе мониторинга **664-х** улиц городского округа г. Воронеж было выявлено **252** незаконно установленных и **506** демонтированных конструкций. Подготовлено

510 пакетов документов для принятия решения о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций. Итого: **1 743** из **1 680** запланированных.



Кроме того, в процессе выполнения работ осуществлена проверка фактического использования, с составлением акта проверки, в отношении **1 215-ти** земельных участков.

Также, по результатам проверок объектов областного уровня собственности количество проверенных объектов составило **2 843** из **2 750** запланированных.



Из них:

1. В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.03.2016 № 292з «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены проверки объектов недвижимости, закрепленных на праве оперативного управления за учреждениями:

- подведомственными департаменту социальной защиты Воронежской области. Подготовлены и направлены акты проверок в ДИЗО ВО по **48** учреждениям. Проверено **564** объекта недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области и выявлено **174** объекта. Всего проверено **738** объектов недвижимости. По итогам проверок направлен в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области сводный акт по областным учреждениям, подведомственным департаменту социальной защиты

Воронежской области;

- подведомственными управлением лесного хозяйства Воронежской области. Подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по 21 учреждению. Проверено **44** земельных участков и **571** объект недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, а также выявлено **92** объекта. Всего проверено **707** объектов недвижимости (земельные участки, здания, строения, сооружения);

2. В соответствии с приказом ДИЗО ВО от 03.03.2017 № 506 «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области и земельных участков, находящихся в пользовании учреждений подведомственных:

- управлению ветеринарии Воронежской области, департаменту здравоохранения Воронежской области, департаменту образования, науки и молодёжной политики Воронежской области, департаменту культуры Воронежской области, департаменту социальной защиты Воронежской области (проверки Росреестра), подготовлены и направлены акты проверок в ДИЗО ВО по **13** учреждениям. Проверено **19** земельных участков и **126** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, а также выявлено **68** объектов. Всего проверено **213** объектов недвижимости;

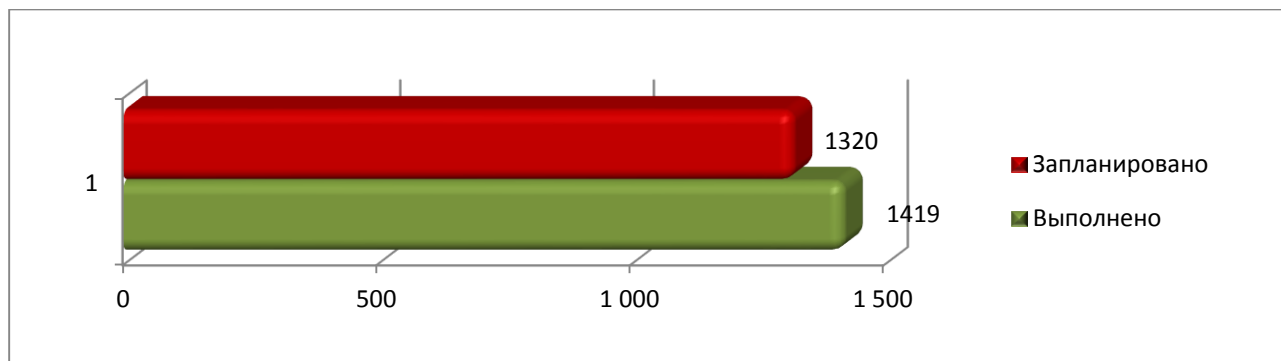
- департаменту культуры Воронежской области, подготовлены и направлены акты проверок в ДИЗО ВО по **29** учреждениям. Проверено **56** земельных участков и **121** объект недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, а также выявлено **119** объектов. Всего проверено **296** объектов недвижимости;

- департаменту образования, науки и молодёжной политики Воронежской области, подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по **31** учреждению. Проверено **59** земельных участков и **362** объекта недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, а также выявлено **274** объекта. Всего проверено **695** объектов недвижимости;

3. В соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области проведены проверки с фотофиксацией фактического использования **48-ми** земельных

участков и **146-ти** объектов недвижимости. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Также, в отчетный период сотрудниками ОГБУ ВО «Природные ресурсы» осуществлены регистрационные действия в отношении **1 419-ти** объектов недвижимости из **1 320** запланированных.



В соответствии с планом мероприятий от 07.09.2016 г. по разграничению государственной собственности на земельные участки сельскохозяйственного назначения, занятые лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия осуществлены регистрационные действия в отношении **6 849-ти** земельных участков, занятых защитными лесными насаждениями.

По межведомственному электронному взаимодействию, через Портал Росреестра сделано запросов и получено ответов:

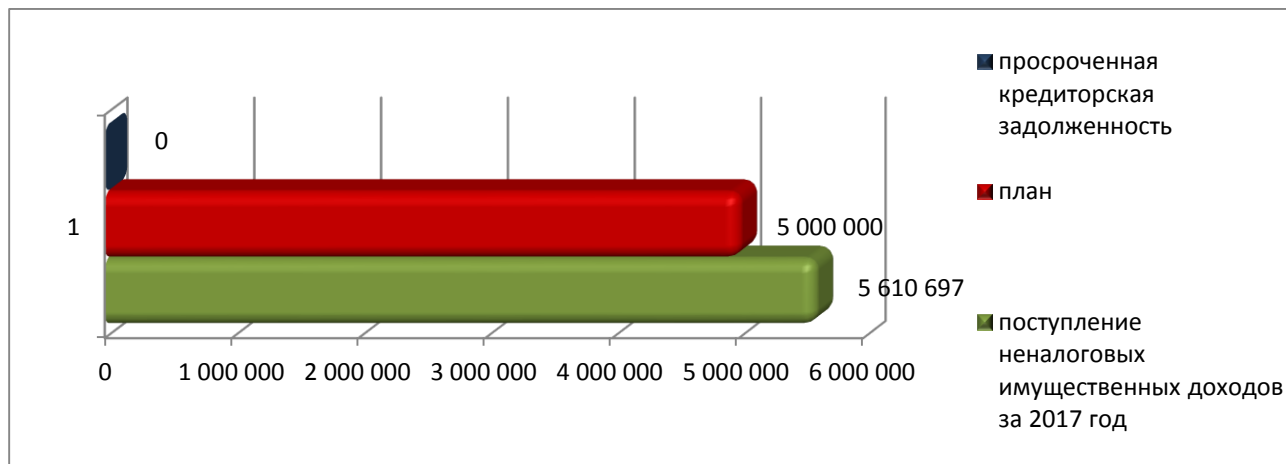
- **8 682** в Едином государственном реестре прав;
- **1 011** в Государственном кадастре недвижимости.

Кроме того, в рамках исполнения заключенных договоров:

- сформированы и поставлены на кадастровый учет **67** земельных участков;
- выполнено **174** схемы расположения земельных участков на КППТ;
- выполнено **203** схемы ситуационных планов земельных участков;
- сформировано **153** межевых планов;
- подготовлен **21** проект лесных участков;
- подготовлен **21** технический план.

Сумма поступления неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации за 2017 г. составила **5 610 697 руб. 40 коп.** из **5 000 000 руб.**

запланированных. Сумма просроченной кредиторской задолженности - **00 руб. 00 коп.**



Показатели эффективности и результативности деятельности учреждения за 2017 год:

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2017 г. (план)	2017г. (факт)	Процент выполнения %
1.	Поступление неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации (от оказания платных услуг)	руб.	5 000 000	5 610 697,40	112,22
2.	Информационное взаимодействие с федеральными органами, осуществляющими ведение федеральных реестров и кадастров, с целью осуществления регистрационных действий с объектами недвижимости областного уровня собственности, в части получения результата в виде сведений ЕГРП и ГКН	шт.	1 320	1 419	107,50
3.	Выполнение работ по землеустройству, оформление материалов межевания для постановки земельных участков на государственный учет, заключение кадастровых инженеров, подготовка технических планов	шт.	550	602	109,46
4.	Количество объектов, прошедших проверку на предмет эффективности использования областного имущества и земельных участков	шт.	2 750	2 843	103,39
5.	Топографо-геодезическая деятельность в отношении зданий, сооружений и земельных участков	шт.	420	451	107,38
6	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и ситуационных планов	шт.	695	834	120,00
7.	Регулирование рекламной деятельности -схемы расположения рекламных конструкций; -пакеты документов для принятия решения о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций; -мониторинг законности размещения рекламных конструкций.	шт.	1 680	1 743 569 510 664	103,75
8.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	руб.	0	0	0

Руководитель

С. Г. Климов