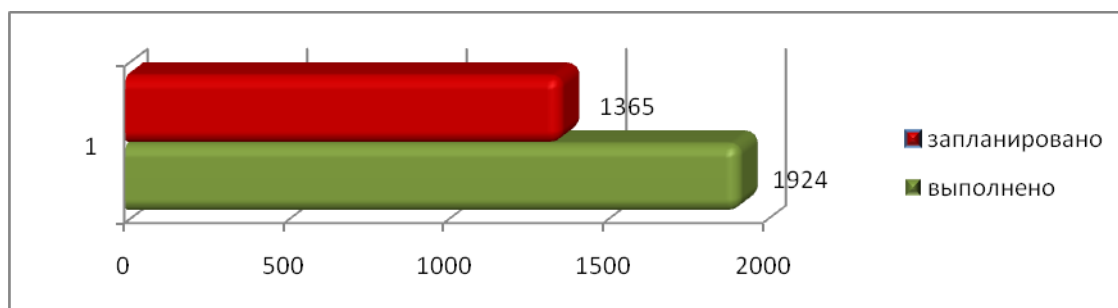
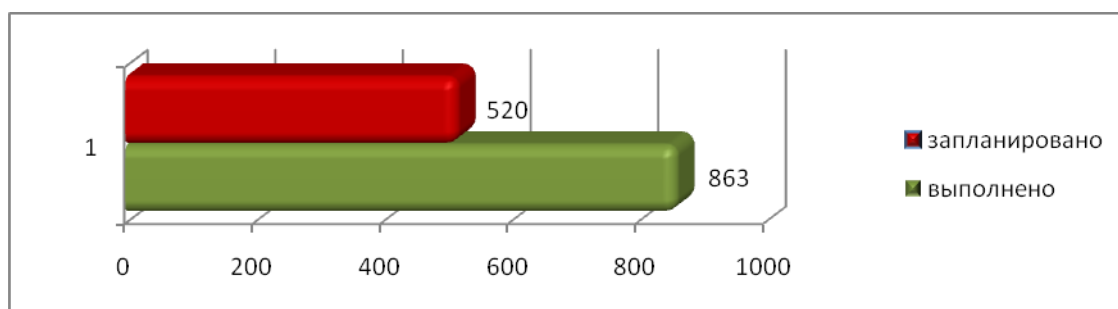


В период с 09 января по 31 декабря 2013 года областное государственное бюджетное учреждение Воронежской области «Управление природных ресурсов» осуществляло деятельность, направленную как на решение задач, запланированных на соответствующий период, так и на выполнение поручений департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – Департамент).

В соответствии с приказами Департамента от 16.03.2011 № 335 «Об утверждении показателей эффективности и результативности деятельности государственных учреждений, подведомственных департаменту имущественных и земельных отношений Воронежской области», от 27.12.2011 г. № 2327, от 06.03.2013 № 374 и от 24.10.2013 № 1918 «О внесении изменений в приказ от 16.03.2011 № 335 «Об утверждении показателей эффективности и результативности деятельности государственных учреждений, подведомственных департаменту имущественных и земельных отношений Воронежской области», в отчетный период сотрудниками ОГБУ ВО «Природные ресурсы» получены свидетельства о государственной регистрации права собственности Воронежской области в отношении **1 924-х** объектов недвижимости.

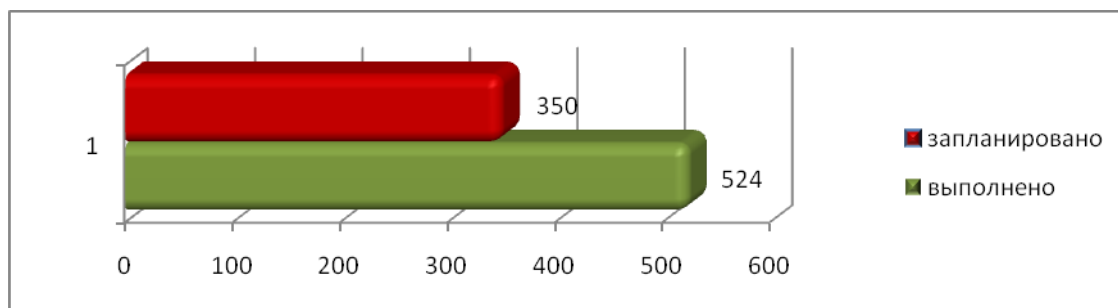


Получены свидетельства о государственной регистрации права собственности Воронежской области на **863** земельных участков.



Внесены изменения в сведения ЕГРП, а также получены повторные свидетельства о государственной регистрации права собственности Воронежской области в отношении **37-ми** объектов недвижимости областного уровня собственности. Поданы документы на государственную регистрацию перехода (прекращения) права собственности Воронежской области к иным лицам в отношении **44-х** объектов недвижимости.

Сформировано **524** земельных участка в целях дальнейшей постановки на государственный кадастровый учет.



Для формирования вышеуказанных земельных участков были подготовлены и утверждены в установленном порядке **170** постановлений об утверждении схем расположения земельных участков, а также подготовлены пакеты документов, на основании которых осуществлено присвоение почтовых адресов **96-ти** земельным участкам.

Из земельных участков, поставленных на кадастровый учет, для предоставления многодетным семьям сформированы 124 земельных участка в г. Борисоглебск, 69 участков на территории бывшего р.п. Шилово (г. Воронеж), 5 земельных массивов, общей площадью 11 га, на территории Рамонского и Новоусманского муниципальных районов. А также сформированы 93 земельных участка на территории индустриального парка «Масловский», БУЗ ВО «Воронежская областная детская клиническая больница № 1», ГБУЗ «Воронежский областной клинический онкологический диспансер», земельный участок для строительства «Учительского дома» (г. Воронеж, Московский пр., 142у), КУЗ ВО «Воронежский областной клинический психоневрологический диспансер» (Хохольский район, р.п. Орловка) и др.

В целях государственной регистрации права собственности Воронежской области на земельные участки под межрайонными водными объектами выполнены мероприятия по формированию и постановке на государственный кадастровый учет 2-х земельных участков, общей площадью 66,8 га, под межрайонным водным объектом (пруд на границе Верхнехавского и Эртильского районов (с. Александровка)).

Получено в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Воронежской области **2 921** кадастровый план территории, **1 457** кадастровых паспортов, **832** кадастровые выписки, **57** выписок из ЕГРП, из них, в рамках осуществления межведомственных запросов в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Воронежской области, в том числе по каналам системы межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ), получены: 2 619 кадастровых планов территории, 1 119 кадастровых выписок, 506 кадастровых паспортов, 57 выписок из ЕГРП.

Проведены мероприятия по внесению изменений в сведения государственного кадастра недвижимости на **143** земельных участка.

Выполнено описание и фотофиксация границ земельных участков, занятых памятниками истории и архитектуры – «Комплекс сахарного завода» и комплекс усадьбы «Ольгино», расположенных на территории Рамонского района; границ земельного участка, занятого объектом культурного наследия «Здание постоянных дворов» (ул. Фридриха Энгельса, 54). Сформирована карта (план) на охранную зону объекта культурного наследия «Здание постоянных дворов».

Сформированы технические планы на **37** объектов капитального строительства, в том числе на 30 объектов ООО «Сименс Трансформаторы» (ИП «Масловский»). Все объекты поставлены на кадастровый учет.

Подготовлено **8** заключений кадастрового инженера по результатам обследования объектов недвижимости.

Осуществлены выездные проверки **119-ти** земельных участков с применением инструментальной съемки с целью определения их фактических границ. Проведена геосъемка **153-х** земельных участков, общей площадью 302 га, расположенных как на территории городского округа г. Воронеж, так и на территории области. Кроме

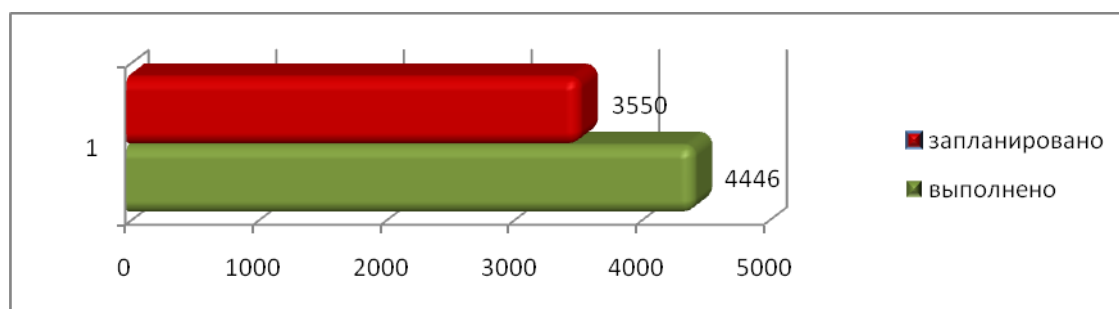
того, проведены мероприятия по установлению (восстановлению) на местности кадастровых границ **127-ми** земельных участков. Проведены работы по расчету границ и площадей **88-ми** земельных участков, ограниченных в пользовании, расположенных на территории городского округа г. Воронеж.

Сформировано **662** схемы ситуационного плана земельных участков на графической подоснове М 1:500 и М 1:2000, 1:5000, из них 507 схем сформированы в соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 24.01.2012 № 108 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 28.12.2010 №1907 «Об утверждении положения о порядке оформления документов по распоряжению земельными участками».

Проведены выезды и подготовлены отчетные материалы на **12** земельных участках, в целях рассмотрения возможности формирования дополнительных земельных участков под индивидуальное жилищное строительство в соответствии со ст. 13 закона Воронежской области от 13.052008 № 25-ОЗ.

Проведены мероприятия по сбору необходимых материалов, для проведения землеустроительной экспертизы **8-ми** земельных участков, в целях определения принадлежности земельных участков, к той или иной категории земель, расположенных на территории Семилукского лесничества Подгоренского участкового лесничества г. Воронежа.

Кроме того, проведена проверка сохранности и эффективности использования **4 446-ти** объектов государственного имущества Воронежской области.



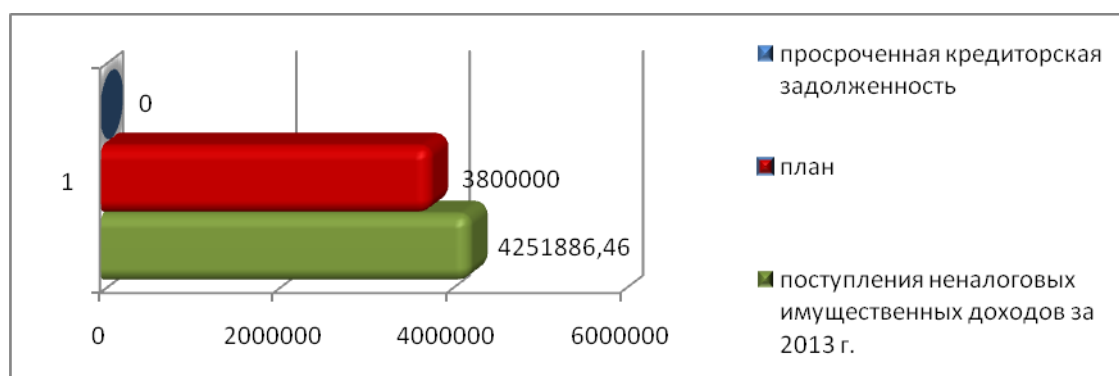
Из них **338** земельных участка, в числе которых 176 земельных участков, закрепленных за государственными учреждениями и унитарными предприятиями

Воронежской области; 98 земельных участков, на которых расположены нестационарные торговые объекты (павильоны).

4 108 объектов недвижимости с фотофиксацией, в числе которых 3 507 объектов недвижимости 74-х учреждений, подведомственных департаменту здравоохранения Воронежской области; 434 объекта недвижимости 57-ми учреждений, подведомственных департаменту труда и социального развития Воронежской области; 65 объектов недвижимости, закрепленных на праве оперативного управления за ГОБУ СПО ВО «Воронежский техникум строительных технологий»; 16 объектов недвижимости, закрепленных на праве безвозмездного пользования за ФГБОУ ВПО «Российский государственный социальный университет»; 11 объектов недвижимости, находящихся в оперативном управлении БУЗ ВО «Воронежская городская клиническая больница № 7». Материалы проверок переданы в Департамент.

Подготовлены и направлены письма 74-м учреждениям, подведомственным департаменту здравоохранения Воронежской области, и 113-ти учреждениям, подведомственным департаменту труда и социального развития Воронежской области, об исполнении рекомендаций, указанных в актах проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области.

Сумма поступления неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации за 2013 г. составила **4 251 886,46 руб.** Сумма просроченной кредиторской задолженности - **00 руб. 00 коп.**



Показатели эффективности и результативности деятельности учреждения за 2013 год:

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. измерения	2013 г. (план)	2013 (факт)	Процент выполнения, %
1.	Поступление неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации (от оказания платных услуг)	руб.	3 800 000	4 251 886,46	111,89
2.	Количество областных объектов недвижимости, оформленных в собственность области	шт.	1 365	1 924	140,95
3.	Количество земельных участков, оформленных в собственность области	шт.	520	863	165,96
4.	Количество сформированных земельных участков в целях их дальнейшей постановки на кадастровый учет	шт.	350	524	149,71
5.	Количество объектов, прошедших проверку на предмет эффективности использования областного имущества	шт.	3 550	4 446	125,24
6.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	руб.	0	0	0