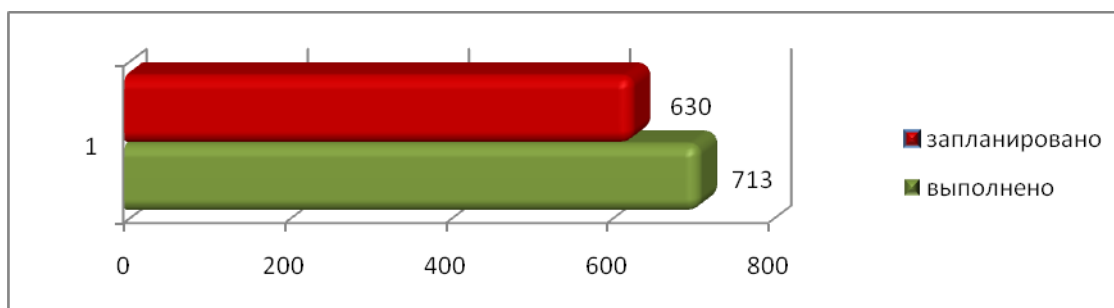
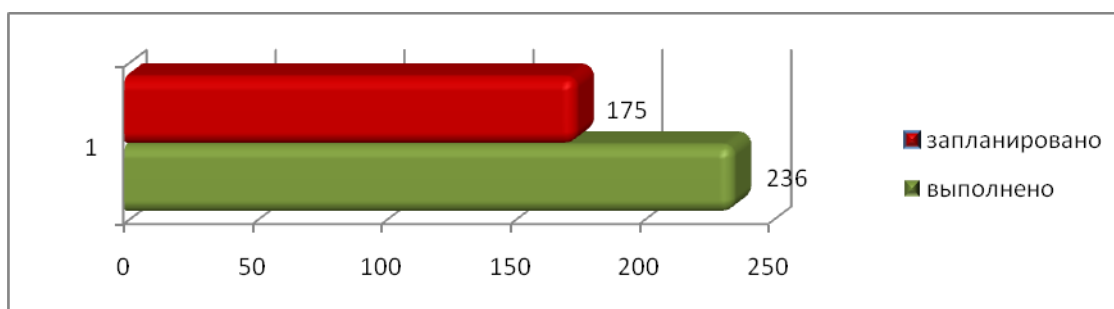


В период с 10 января по 29 декабря 2012 г. областное государственное бюджетное учреждение Воронежской области «Управление природных ресурсов» вело деятельность, направленную как на решение задач, запланированных на соответствующий период, так и на выполнение поручений Департамента.

В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 16.03.2011 г. № 335 «Об утверждении показателей эффективности и результативности деятельности государственных учреждений, подведомственных департаменту имущественных и земельных отношений Воронежской области» и приказом от 27.12.2011 г. № 2327 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 16.03.2011 г. № 335 «Об утверждении показателей эффективности и результативности деятельности государственных учреждений, подведомственных департаменту имущественных и земельных отношений Воронежской области», в отчетный период сотрудниками ОГБУ ВО «Природные ресурсы» получены свидетельства о государственной регистрации права собственности Воронежской области в отношении **713-ти** объектов недвижимости.

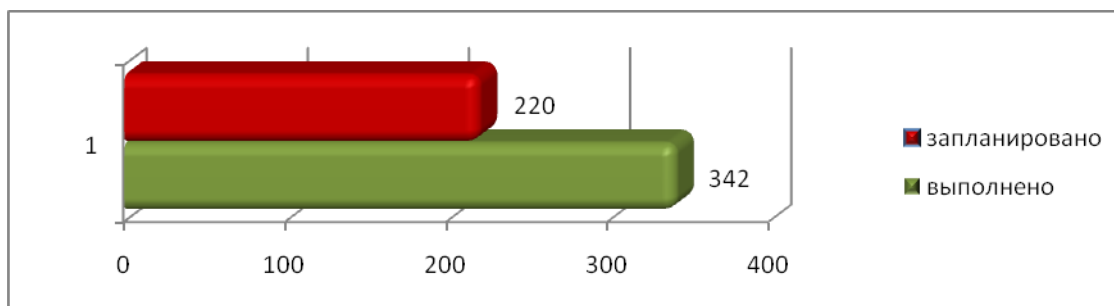


Получены свидетельства о государственной регистрации права собственности Воронежской области на **236** земельных участков.



Кроме того, внесены изменения в сведения ЕГРП в отношении **83** объектов недвижимости областного уровня собственности, а также получены **42** повторных свидетельства о государственной регистрации права собственности Воронежской области.

Сформировано **342** земельных участка в целях их дальнейшей постановки на государственный кадастровый учет.



Также в отчетный период проведены экспертизы **19-ти** межевых планов в части согласования местоположения границ участков.

Получено в ФБУ «Кадастровая палата» по Воронежской области **1623** кадастровых паспорта, **2162** кадастровых выписки, **1863** кадастровых плана территории, **69** уведомлений об отсутствии сведений.

Подготовлены и утверждены в установленном порядке **259** схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, в т.ч. 119 по земельным участкам, занятыми объектами религиозного назначения и 130 по земельным участкам, расположенным в бывшем р.п. Шилово, в целях дальнейшего предоставления многодетным семьям.

Подготовлены документы для получения **317** актов о присвоении почтовых адресов вновь образованным земельным участкам, в т.ч. 155 по земельным участкам, предполагаемым к передаче многодетным семьям (р.п. Шилово), 123 по земельным участкам, занятым объектами религиозного назначения.

Проведены мероприятия по внесению изменений в сведения государственного кадастра недвижимости на **331** земельный участок.

Выполнены **3** проекта образования земельных участков путем раздела участка, расположенного на территории индустриального парка «Масловский»

для размещения двух рабочих подстанций энергоснабжения, ООО «ЛКЛ», ООО «Первый электротехнический завод города Воронежа» и водозабора.

В целях предоставления участков льготным категориям граждан подготовлен и передан в Департамент аналитический материал о возможности формирования земельных участков (**17** перспективных территорий), в том числе, по 10 перспективным территориям в целях предоставления участков льготным категориям граждан (мкр. Семилукские выселки, Никольское, Масловка, Шилово, Малышево, Подгорное, с. Таврово, п. Тенистый). Среди других земельных участков – участки для размещения Ледового дворца, парка «Семейный», Воронежского областного клинического онкологического диспансера, административного корпуса департамента здравоохранения ВО и т.д.

Осуществлены выездные проверки с целью определения фактических границ **85-ти** земельных участков с применением инструментальной съемки. Проведена геосъемка **304-х** земельных участков, общей площадью 2 938 689 кв.м, в том числе 119-ти земельных участков, общей площадью 411 594 кв.м, с расположенными на них зданиями, строениями и сооружениями, занимаемыми объектами культурного наследия регионального значения Воронежской области на территории 28 муниципальных районов Воронежской области. Кроме того, проведены мероприятия по установлению (восстановлению) на местности кадастровых границ **39-ти** земельных участков.

Сформировано **276** планов границ земельных участков и **228** схем ситуационного плана земельного участка на графической подоснове М 1:500 и М 1:2000, 1:5000.

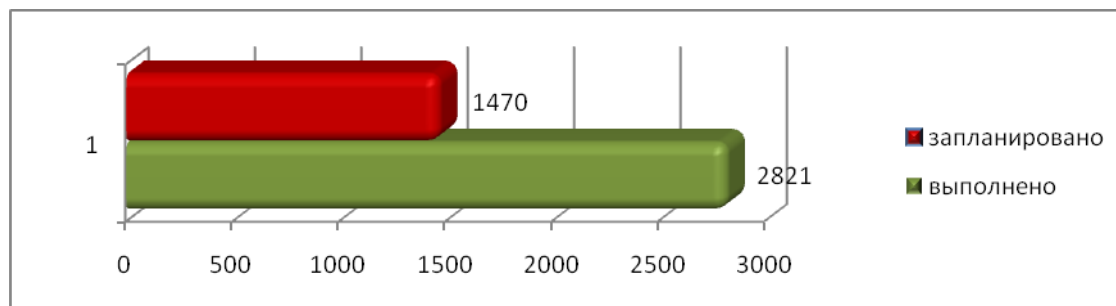
Проведены выезды на **28** земельных участков в целях рассмотрения возможности формирования земельных участков для различного назначения, в том числе на 24 земельных участка – под индивидуальное жилищное строительство в соответствии со ст. 13 закона Воронежской области от 13.05.2008г. № 25-ОЗ.

Выполнены землеустроительные экспертизы в отношении **28-ми** земельных участков в целях определения принадлежности земельных участков к той или

иной категории земель, расположенных на территории Рамонского и Грибановского районов Воронежской области.

Проведены работы по расчету границ и площадей **31-го** земельного участка, ограниченных в пользовании, расположенных на территории городского округа город Воронеж.

Кроме того, проведена проверка эффективности использования **2821-го** объекта государственного имущества Воронежской области.



В том числе проведены проверки:

- сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области 109 учреждений, подведомственных департаменту труда и социального развития Воронежской области. Проверено 780 объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, и выявлено 722 объекта недвижимости, подлежащих внесению в реестр государственного имущества Воронежской области (проверено **1502** объекта недвижимости);
- эффективности использования государственного недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, подведомственных управлению лесного хозяйства Воронежской области – 23-х филиалов КУ ВО «Лесная охрана» (проверено **960** объектов недвижимости);
- эффективности использования земельных участков, закрепленных за государственными учреждениями и унитарными предприятиями Воронежской области (проверено **52** земельных участка);
- соответствия планируемого размещения рекламных конструкций привязкам, указанным в рабочих проектах схем, предоставленных администрацией

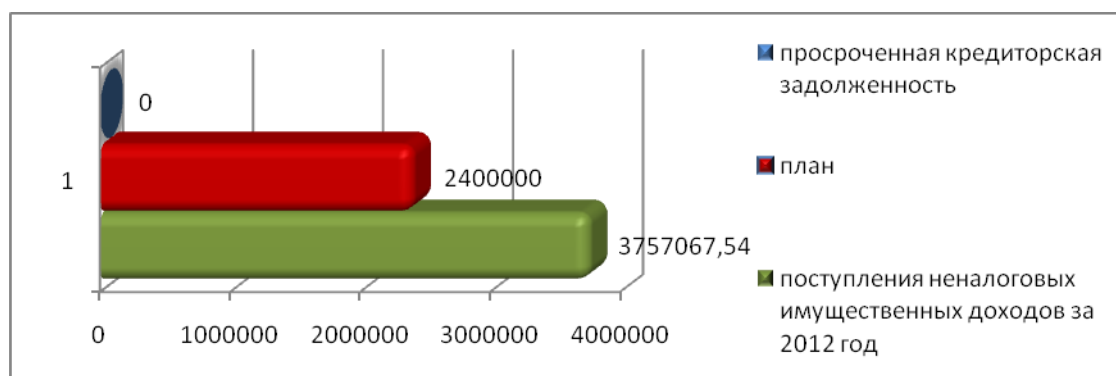
городского округа г. Воронеж (проверено **87** земельных участков, расположенных на дамбе Чернавского моста и по проспекту Революции);

- фактического использования **25-ти** земельных участков в целях последующего перевода из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленного и иного специального назначения.

В рамках приказа Департамента здравоохранения Воронежской области от 05.06.2012 № 836 в составе комиссии проведена инвентаризация имущества **68** муниципальных учреждений здравоохранения, планируемых к передаче в государственную собственность Воронежской области. Проверено 2166 объектов недвижимости, числящихся в реестре муниципального имущества, и выявлено 885 объектов недвижимости, не числящихся в реестре муниципального имущества (инвентаризировано **3051** объект недвижимости).

В соответствии с приказом ДИЗО от 02.03.2012г. № 361 и графиком инвентаризации рекламных конструкций городского округа город Воронеж на 2012 год проведена инвентаризация **5608** рекламных конструкций. По итогам инвентаризации подготовлен реестр рекламных конструкций (5608), фотоматериал и схемы расположения рекламных конструкций (331).

Сумма поступления неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации за 2012 год составила **3 757 067,54 руб.** Сумма просроченной кредиторской задолженности - **00 руб. 00 коп.**



Показатели эффективности и результативности деятельности учреждения за 2012 год:

№	Наименование показателя	Ед.	2012 г.	2012 г.	Процент
---	-------------------------	-----	---------	---------	---------

п.п.		измерения	(план)	(факт)	выполнения, %
1.	Поступление неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации (от оказания платных услуг)	руб.	2 400 000,0	3 757 067,54	156,54
2.	Количество областных объектов недвижимости, оформленных в собственность области	шт.	630	713	113,17
3.	Количество земельных участков, оформленных в собственность области	шт.	175	236	134,86
4.	Количество сформированных земельных участков в целях их дальнейшей постановки на кадастровый учет	шт.	220	342	155,45
5.	Количество объектов, прошедших проверку на предмет эффективности использования областного имущества	шт.	1470	2821	191,9
6.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	руб.	0	0	0