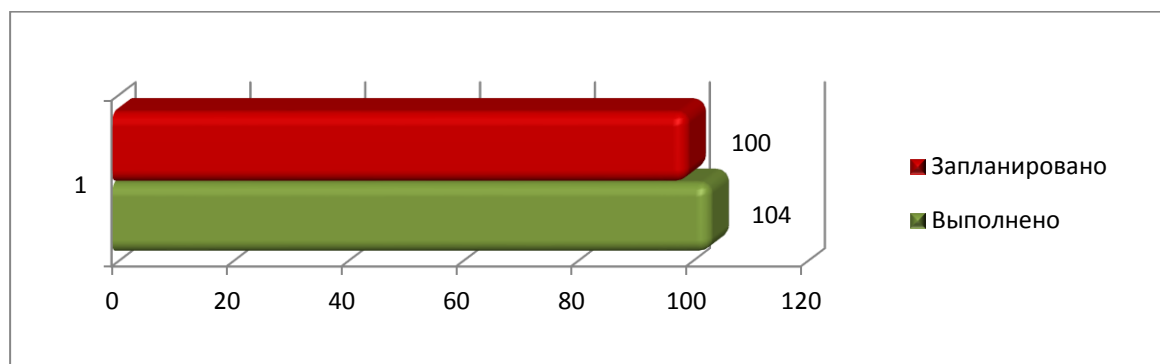


В период с 01 апреля по 30 июня 2017 г. областное государственное бюджетное учреждение Воронежской области «Управление природных ресурсов» вело деятельность, направленную как на решение задач, запланированных на соответствующий период, так и на выполнение поручений департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – Департамент).

Выполнены землеустроительные работы по **104-м** земельным участкам из **100** участков, запланированных к выполнению в II квартале 2017 г.



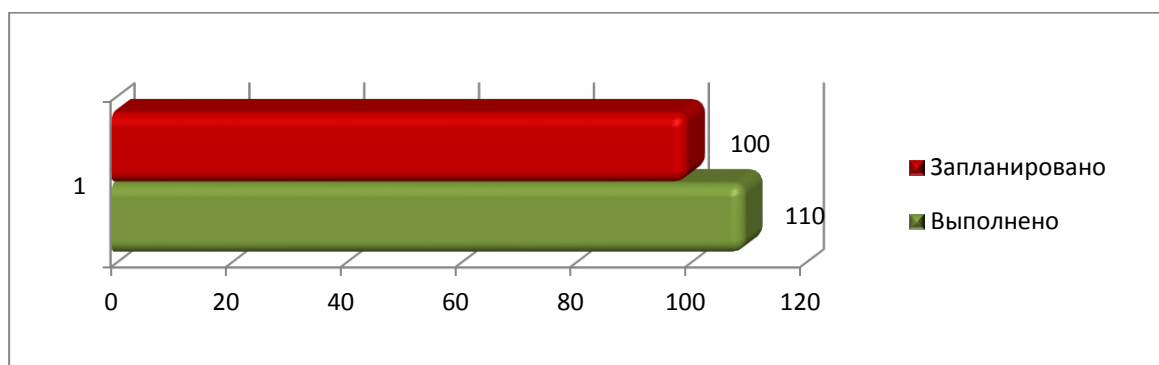
В том числе:

- выполнен комплекс мероприятий по упорядочиванию землепользованием в отношении земельных участков, находящихся в собственности Воронежской области, в том числе в Бобровском районе (с. Слобода, г. Бобров), г. Бутурлиновка, пгт Каменка, г. Лиски, с. Новая Усмань, Панинском районе (р.п. Перелещинский, р.п. Михайловский), г. Поворино, п. Рамонь, г. Россошь, г. Эртиль;
- выполнены **11** схем земельных участков для проведения процедуры согласования границ образуемых участков;
- подготовлены **37** заключений кадастрового инженера по результатам обследования объектов недвижимости и самовольно занятых земельных участков;
- сформировано **24** межевых планов;
- сформированы пакеты документов и картографических материалов, на основании которых получены **11** приказов ДИЗО и **4** постановления

муниципальных районов об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории;

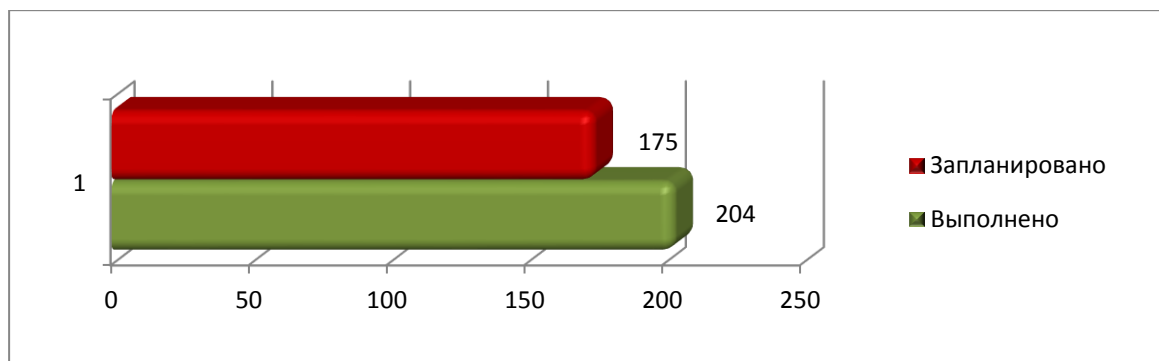
- сформированы пакеты документов, на основании которых получены акты об установлении почтовых адресов на **7** земельных участков.

В рамках осуществления топографо-геодезической деятельности проведены топосъемка и геосъемка **110-ти** земельных участков из **100-та** запланированных.



В том числе проведены мероприятия по установлению (восстановлению) на местности кадастровых границ **11-ти** земельных участков, расположенных на территории г. Воронежа. Границы закреплены временными межевыми знаками.

За отчетный период сотрудниками учреждения подготовлено **204** схемы расположения земельных участков на КПП, из **175-ти** запланированных.

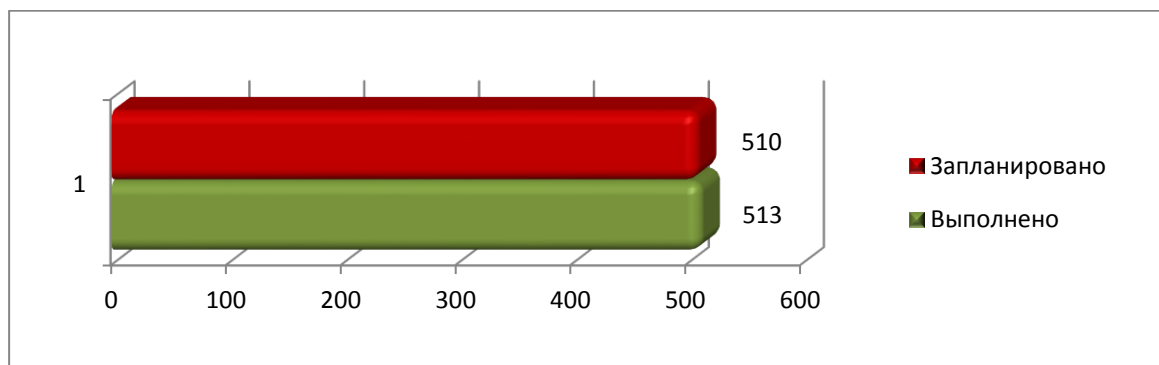


За отчетный период сформировано **225** ситуационных планов границ земельных участков.

В ходе повторного мониторинга **75-ти** улиц городского округа г. Воронеж было выявлено **63** незаконно установленных и **109** демонтированных рекламных конструкций. По итогам мониторинга подготовлено и направлено в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области **63** акта осмотра мест незаконно установленных рекламных конструкций и **22** акта об исполнении (неисполнении) предписания о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций. Проведен мониторинг рекламных конструкций на территории Новоусманского муниципального района Воронежской области, в результате которого выявлено **260** установленных рекламных конструкций.

Подготовлен картографический материал участков территорий, на которых предполагается размещение **93-х** рекламных конструкций.

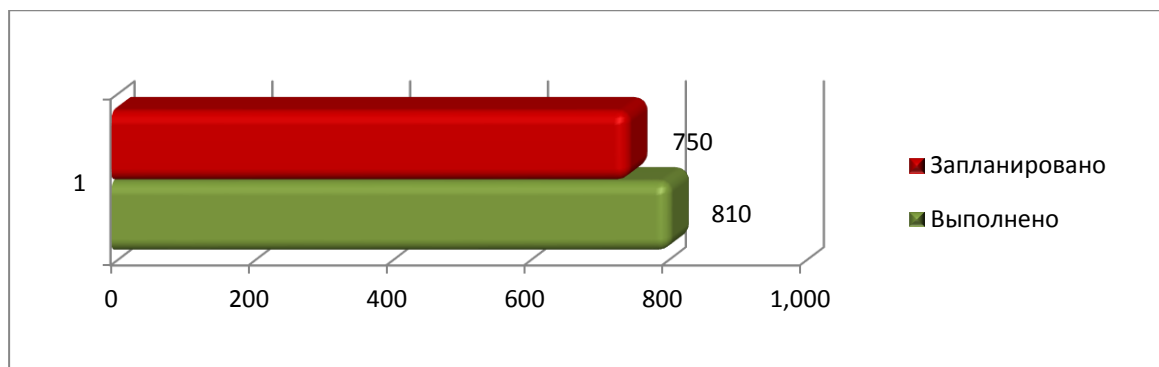
Итого: **513** из **510** запланированных.



Ведется актуализация данных в интерактивной карте учета местоположения рекламных конструкций в программе SASPLANET.

Осуществлена проверка фактического использования, с составлением акта проверки, в отношении **355-ти** земельных участков.

Также, по результатам проверок объектов областного уровня собственности количество проверенных объектов составило **810** из **750-ти** запланированных.



Из них:

1. В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 23.01.2017 № 92 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.03.2016 № 292з «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области и земельных участков, находящихся в пользовании учреждений подведомственных управлению лесного хозяйства Воронежской области. Подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по **11** учреждениям. Проверено **20** земельных участков и **260** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, а также выявлен **41** объект недвижимости. Всего проверено **321** объект недвижимости (земельные участки, здания, строения, сооружения).

2. В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 03.03.2017 № 506 «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области и земельных участков, находящихся в пользовании учреждений подведомственных управлению ветеринарии Воронежской области, департаменту здравоохранения Воронежской области, департаменту образования, науки и молодёжной политики Воронежской области, департаменту культуры Воронежской области, департаменту социальной защиты Воронежской области (проверки Россреестра).

Подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по **12** учреждениям. Проверено **18** земельных участков и **119** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, а так же выявлено **68** объектов недвижимости. Всего проверено **205** объектов недвижимости (земельные участки, здания, строения, сооружения).

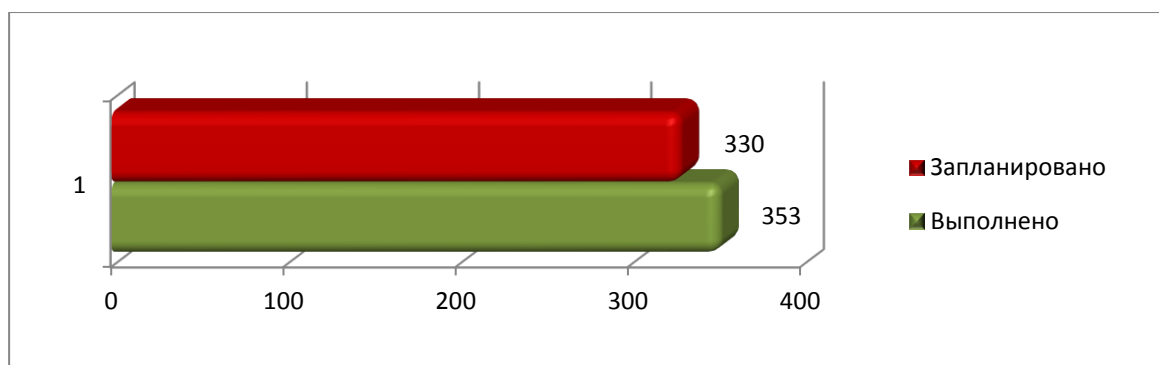
3. В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 03.03.2017 № 506 «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области и земельных участков, находящихся в пользовании учреждений подведомственных департаменту образования, науки и молодёжной политики Воронежской области. Подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по **4** учреждениям. Проверено **13** земельных участков и **89** объектов недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, а так же выявлено **70** объектов недвижимости. Всего проверено **172** объекта недвижимости (земельные участки, здания, строения, сооружения).

4. В соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области, проведены проверки с фотофиксацией фактического использования **17** земельных участков. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

5. В соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области, проведены проверки с фотофиксацией **34** объектов недвижимости. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

б. А так же в соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 29.05.2017 № 1104 «Об утверждении графика проведения проверок жилых помещений, предоставленных по договору найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» комиссия провела проверку факта проживания **61** нанимателя в жилых помещениях.

Также, в отчетный период сотрудниками ОГБУ ВО «Природные ресурсы» осуществлены регистрационные действия в отношении **353-х** объектов недвижимости из **330-ти** запланированных, в том числе, зарегистрировано право собственности Воронежской области на **332** земельных участка, **21** зданий, строений, сооружений.



По межведомственному электронному взаимодействию, через Портал Росреестра сделано запросов и получено ответов:

- **2 982** в Едином государственном реестре недвижимости;
- **596** в Государственном кадастре недвижимости.

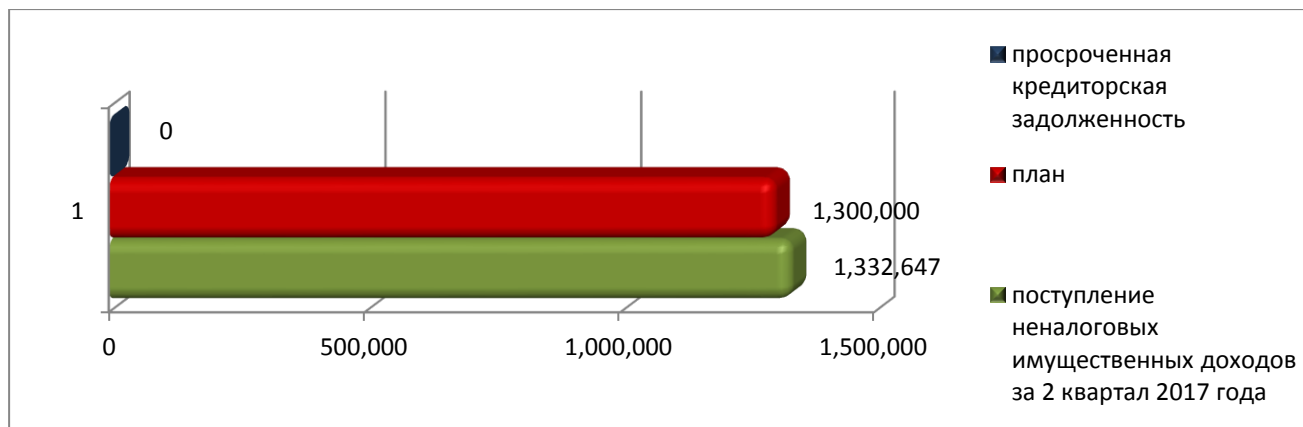
Кроме того, в рамках исполнения заключенных договоров:

- сформированы и поставлены на кадастровый учет **9** земельных участков;
- выполнено **52** схемы расположения земельных участков на КПП;
- выполнено **54** схемы ситуационных планов земельных участков;
- сформирован **31** межевой план;
- подготовлено **2** проекта лесных участков.

Сумма поступления неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной

классификации за период II квартала 2017 г. составила **1 332 646 руб. 84 коп.**

Сумма просроченной кредиторской задолженности - **00 руб. 00 коп.**



Показатели эффективности и результативности деятельности учреждения за II квартал 2017 года

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	2017 г. (план)	II квартал 2017 г. (план)	II квартал 2017 г. (факт)	Процент выполнения %
1.	Поступление неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации (от оказания платных услуг)	руб.	7 400 000	1 300 000	1 332 646,84	102,51
2.	Информационное взаимодействие с федеральными органами, осуществляющими ведение федеральных реестров и кадастров, с целью осуществления регистрационных действий с объектами недвижимости областного уровня собственности, в части получения результата в виде сведений ЕГРП и ГКН	шт.	1 320	330	353	106,97
3.	Выполнение работ по землеустройству, оформление материалов межевания для постановки земельных участков на государственный учет, заключение кадастровых инженеров, подготовка технических планов	шт.	460	100	104	104
4.	Количество объектов, прошедших проверку на предмет эффективности использования областного имущества и земельных участков	шт.	2 750	750	810	108
5.	Топографо-геодезическая деятельность в отношении зданий, сооружений и земельных участков	шт.	420	100	110	110
6.	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и ситуационных планов	шт.	605	175	204	116,57
7.	Регулирование рекламной деятельности -схемы расположения рекламных конструкций; -пакеты документов для принятия решения о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций; -мониторинг законности размещения рекламных конструкций.	шт.	1 870	510	513 93 85 335	100,59
8.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	руб.	0	0	0	0