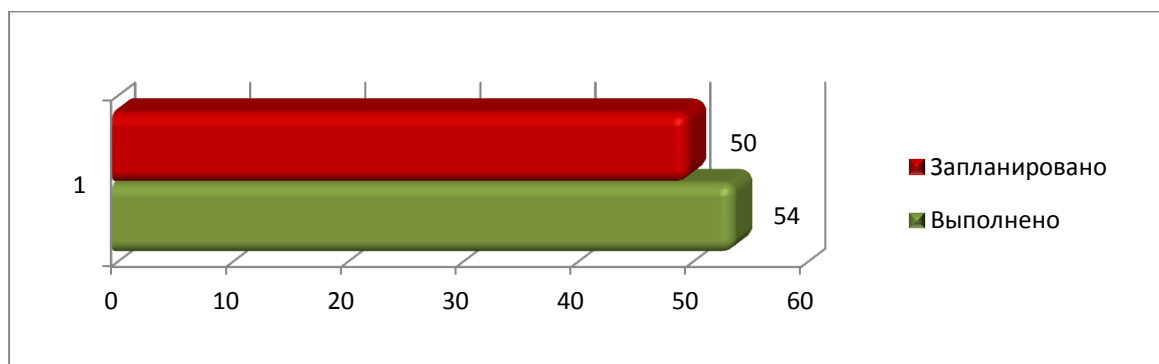


В период с 09 января по 31 марта 2017 г. областное государственное бюджетное учреждение Воронежской области «Управление природных ресурсов» вело деятельность, направленную как на решение задач, запланированных на соответствующий период, так и на выполнение поручений департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – Департамент).

Выполнены землеустроительные работы по **54-м** земельным участкам из **50** участков, запланированных к выполнению в I квартале 2017 г.

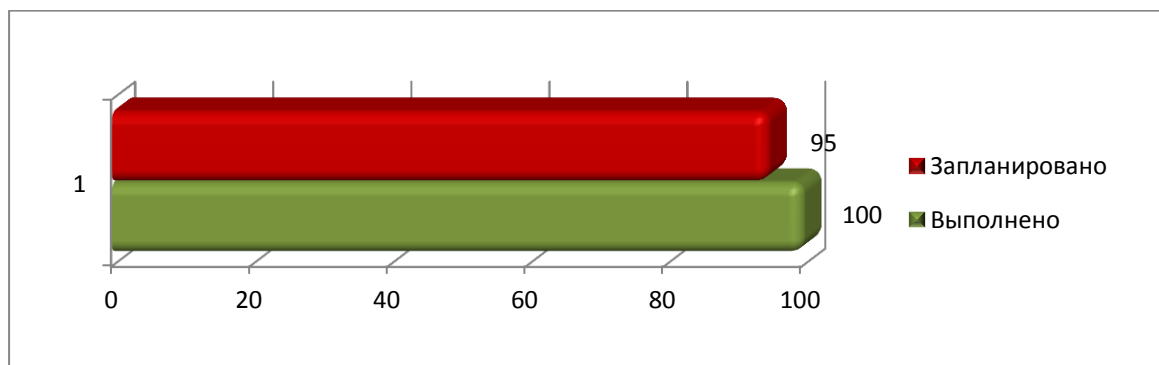


В том числе:

- в рамках подготовки к аукциону по продаже сформированы 4 участка;
- выполнен комплекс мероприятий по упорядочиванию землепользованием в отношении земельных участков, находящихся в Собственности Воронежской области, в том числе Павловский район (с. Грань), Острогожский район (с. Шубное), Подгоренский район (с. Подгорное), Эртильский район (г. Эртиль, с. Щучье, Щучинский психоневрологический интернат), Кантемировский район (с. Митрофановка), Нижнедевицкий район (с. Глазово), Лискинский район (г. Лиски);
- подготовлено **22** схемы земельных участков для проведения процедуры согласования границ образованных участков;
- подготовлено **28** заключений кадастрового инженера по результатам обследования объектов недвижимости и самовольно занятых земельных участков;
- в целях формирования лесных участков для передачи их в аренду, выполнено **5** проектов лесных участков;

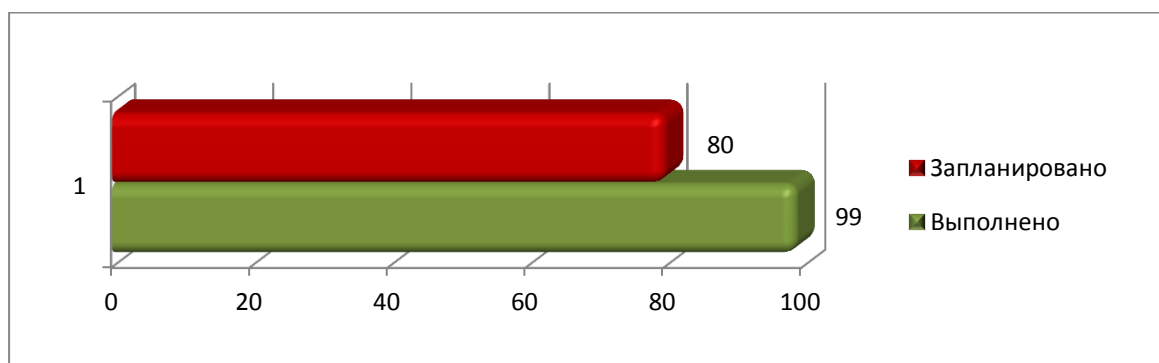
- сформировано **24** межевых плана;
- сформированы пакеты документов и картографических материалов, на основании которых получены **11** приказов ДИЗО и **3** постановления муниципальных районов об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории;
- сформированы пакеты документов, на основании которых получены акты об установлении почтовых адресов на **9** земельных участках.

В рамках осуществления топографо-геодезической деятельности проведены топосъемка и геосъемка **100-ти** земельных участков из **95-ти** запланированных.



В том числе проведены мероприятия по установлению (восстановлению) на местности кадастровых границ **7-ми** земельных участков, расположенных на территории г. Воронежа. Границы закреплены временными межевыми знаками.

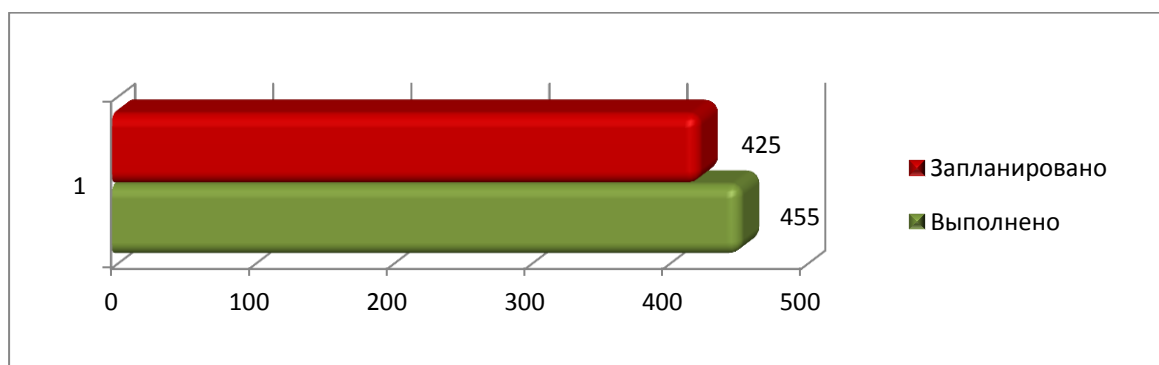
За отчетный период сотрудниками учреждения подготовлено **99** схем расположения земельных участков на КПП, из **80-ти** запланированных.



За отчетный период сформировано **126** ситуационных планов границ земельных участков.

В ходе повторного мониторинга **109-ти** улиц городского округа г. Воронеж было выявлено **67** незаконно установленных и **79** демонтированных рекламных конструкций. По итогам мониторинга подготовлено и направлено в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области **67** актов осмотра мест незаконно установленных рекламных конструкций и **117** актов об исполнении (неисполнении) предписания о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций. Проведен мониторинг рекламных конструкций на территории Семилукского муниципального района Воронежской области, в результате которого выявлено **56** установленных рекламных конструкций.

Итого: **455** из **425** запланированных.

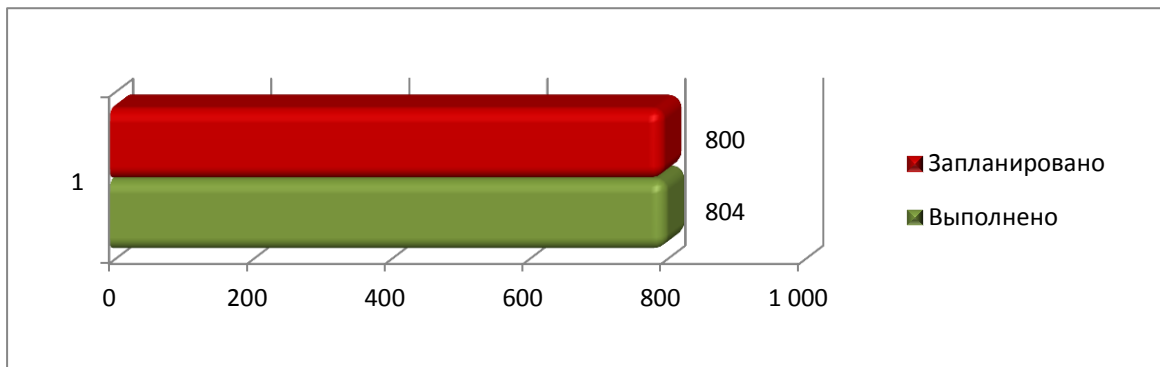


Подготовлен картографический материал участков территорий, на которых предполагается размещение **106-ти** рекламных конструкций.

Ведется актуализация данных в интерактивной карте учета местоположения рекламных конструкций в программе SASPLANET.

Осуществлена проверка фактического использования, с составлением акта проверки, в отношении **195-ти** земельных участков.

Также, по результатам проверок объектов областного уровня собственности количество проверенных объектов составило **804** из **800** запланированных.



Из них:

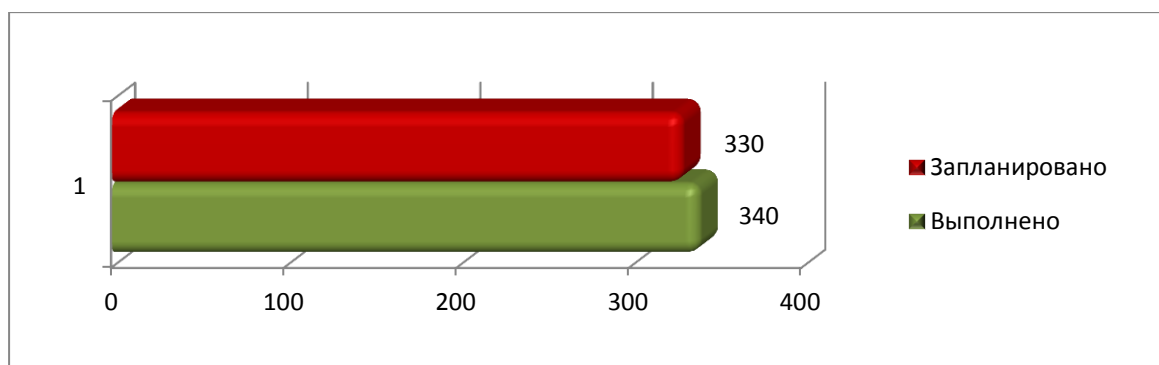
1. В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 02.03.2016 № 292з «О создании комиссии по проведению комплексных проверок сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области», проведены проверки объектов недвижимости, закрепленных на праве оперативного управления за учреждениями:

- подведомственными департаменту социальной защиты Воронежской области. Подготовлены и направлены акты проверок в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области по **48** учреждениям. Проверено **564** объекта недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области, и выявлено **174** объекта недвижимости. Всего проверено **738** объектов недвижимости. По итогам проверок, в период с 09.03.2016 по 28.02.2017, в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области направлен на утверждение сводный акт проверки сохранности и эффективного использования государственного имущества Воронежской области, по областным учреждениям подведомственным департаменту социальной защиты Воронежской области.

2. В соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области, проведены проверки с фотофиксацией фактического использования **20-ти** земельных участков и **46-ти** объектов недвижимости. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Также, в отчетный период сотрудниками ОГБУ ВО «Природные ресурсы» осуществлены регистрационные действия в отношении **340-а** объектов недвижимости из **330** запланированных, в том числе, зарегистрировано право

собственности Воронежской области на **324** земельных участка, **16** зданий, строений, сооружений.



По межведомственному электронному взаимодействию, через Портал Росреестра сделано запросов и получено ответов:

- **34 938** в Едином государственном реестре недвижимости;
- **256** в Государственном кадастре недвижимости.

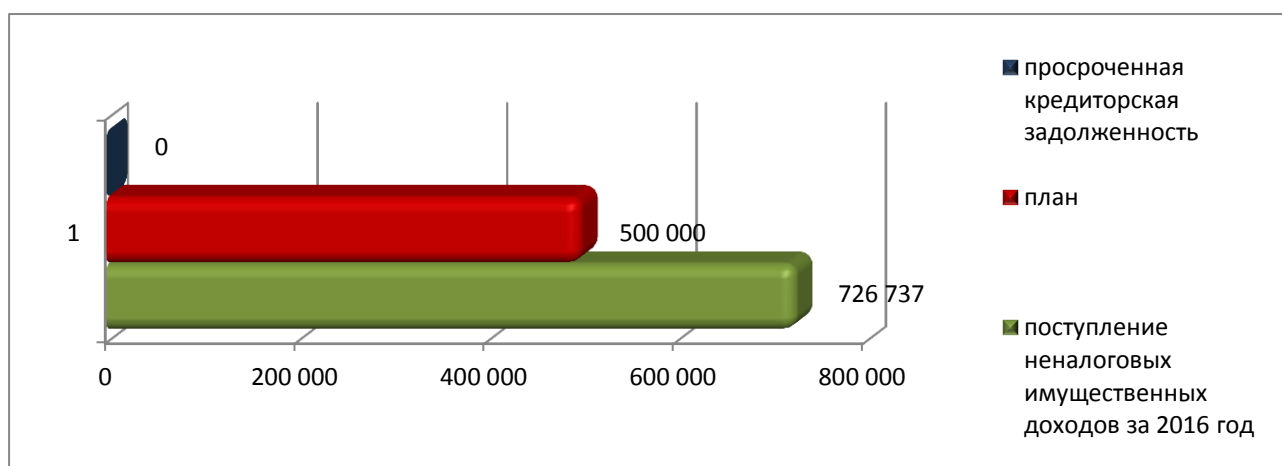
Кроме того, в рамках исполнения заключенных договоров:

- сформированы и поставлены на кадастровый учет **15** земельных участков;

- выполнено **37** схем расположения земельных участков на КППТ;
- выполнено **45** схем ситуационных планов земельных участков;
- сформировано **30** межевых планов;
- подготовлено **13** проектов лесных участков.

Сумма поступления неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации за период I квартала 2017 г. составила **726 737 руб. 49 коп.**

Сумма просроченной кредиторской задолженности - **00 руб. 00 коп.**



Показатели эффективности и результативности деятельности учреждения за I квартал 2017 года

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	2017 г. (план)	I квартал 2017 г. (план)	I квартал 2017 г. (факт)	Процент выполнения %
1.	Поступление неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации (от оказания платных услуг)	руб.	7 400 000	700 000	726 737,49	10,85
2.	Информационное взаимодействие с федеральными органами, осуществляющими ведение федеральных реестров и кадастров, с целью осуществления регистрационных действий с объектами недвижимости областного уровня собственности, в части получения результата в виде сведений ЕГРП и ГКН	шт.	1 320	330	340	25,76
3.	Выполнение работ по землеустройству, оформление материалов межевания для постановки земельных участков на государственный учет, заключение кадастровых инженеров, подготовка технических планов	шт.	460	50	54	11,74
4.	Количество объектов, прошедших проверку на предмет эффективности использования областного имущества и земельных участков	шт.	2 750	800	804	29,24
5.	Топографо-геодезическая деятельность в отношении зданий, сооружений и земельных участков	шт.	420	95	100	23,81
6.	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и ситуационных планов	шт.	605	80	99	16,36
7.	Регулирование рекламной деятельности -схемы расположения рекламных конструкций; -пакеты документов для принятия решения о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций; -мониторинг законности размещения рекламных конструкций.	шт.	1 870	425	455 106 184 165	24,33
8.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	руб.	0	0	0	0

Руководитель

С. Г. Климов