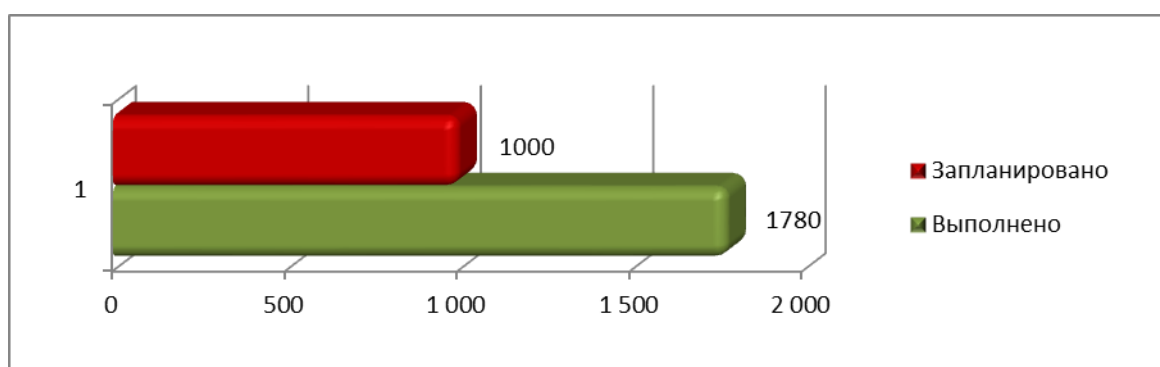
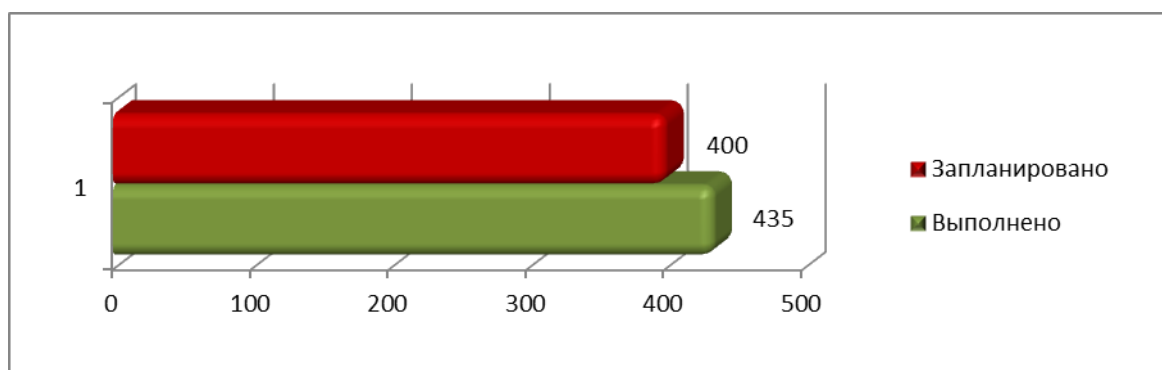


В период с 09 января по 31 декабря 2014 года областное государственное бюджетное учреждение Воронежской области «Управление природных ресурсов» осуществляло деятельность, направленную как на решение задач, запланированных на соответствующий период, так и на выполнение поручений департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области (далее – Департамент).

В соответствии с приказами Департамента от 31.12.2013 № 2467 «Об утверждении показателей эффективности и результативности деятельности государственных учреждений, подведомственных департаменту имущественных и земельных отношений Воронежской области на 2014 год и плановые 2015 и 2016 годы», от 24.12.2014 г. № 2307 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 31.12.2013 № 2467 «Об утверждении показателей эффективности и результативности деятельности государственных учреждений, подведомственных департаменту имущественных и земельных отношений Воронежской области на 2014 год и плановые 2015 и 2016 годы», в отчетный период сотрудниками ОГБУ ВО «Природные ресурсы» осуществлены регистрационные действия в отношении **1780-и** объектов недвижимости.



Сформированы и поставлены на кадастровый учет **435** земельных участков из **400** участков, запланированных к выполнению в 2014 г.



В том числе сформировано **111** земельных участков для предоставления их многодетным семьям, **49** земельных участков под многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа город Воронеж, **35** участков на территории ИП «Масловский». Выполнены кадастровые работы по упорядочению границ земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании областных государственных учреждений.

Подготовлены пакеты документов, на основании которых осуществлено присвоение адресов **148-и** земельным участкам.

Подготовлены и утверждены в установленном порядке **60** постановлений об утверждении схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории.

Подготовлены **55** заключений кадастрового инженера по результатам обследования объектов недвижимости.

Выполнены работы по определению координат охранных зон **83-х** историко-культурных объектов.

Сформированы **6** карт (планов) зон охраны историко-культурных объектов.

В целях упорядочения землепользования на территории г. Воронежа по поручениям ДИЗО изготовлены ситуационные планы в масштабе 1:500 и 1:2000 на **15** земельных участков.

Сформирован технический план на **3** объекта капитального строительства.

Подготовлено **3** заключения землеустроительной экспертизы.

Внесены изменения в сведения ГКН по **85-и** земельным участкам.

Получены в ФГБУ «ФКП Росреестра» **1512** кадастровых планов территории, **1172** кадастровых паспорта, **1458** кадастровых выписок, **1136** выписок из ЕГРП.

Заказаны в ФГБУ «ФКП Росреестра» **1930** кадастровых планов территории, **1533** кадастровых паспорта, **2295** кадастровых выписок, **1255** выписок из ЕГРП.

Проведена проверка сохранности и эффективности использования **3071-го** объекта недвижимости.

В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 24.12.2013 № 2413 «О создании комиссии и осуществлении проверки» проведены проверки сохранности и эффективности использования государственного имущества Воронежской области **99-и** учреждений, подведомственных департаменту образования, науки и молодежной политики Воронежской области. По результатам проверок подготовлены и переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области акты проверок. Проверено **1474** объекта недвижимости, числящихся в реестре государственного имущества Воронежской области и выявлено **1156** объектов недвижимости, подлежащих внесению в реестр государственного имущества Воронежской области. Итого **2630** объектов недвижимости.

В соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области проведена проверка фактического использования с фотофиксацией **82-х** земельных участков. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

В соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области проведены проверки с фотофиксацией **60-и** объектов недвижимости. Материалы проверок переданы в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области.

В соответствии с приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 22.08.2014 № 1377 «О создании рабочей группы по проверке эффективности использования земельных участков, закрепленных за государственными учреждениями здравоохранения Воронежской области» проведена проверка эффективного использования **183-х** земельных

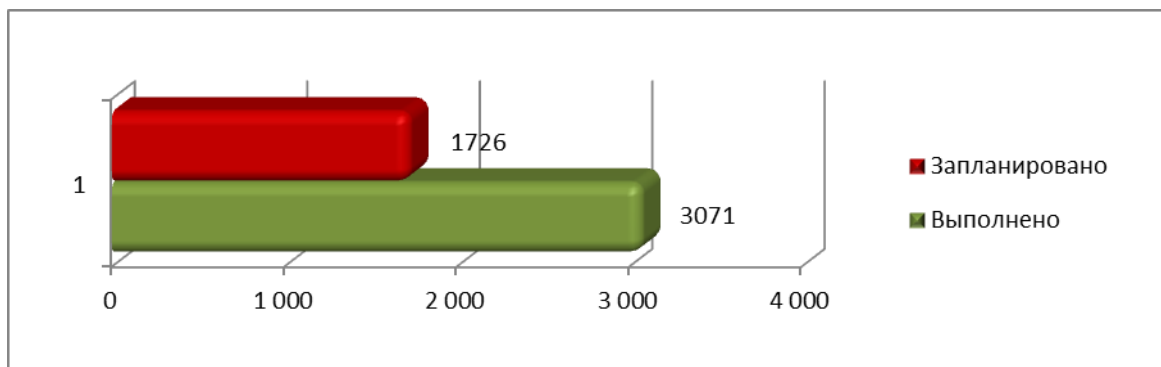
участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование государственным учреждениям здравоохранения.

В соответствии с распоряжением администрации Аннинского муниципального района Воронежской области от 21.10.2014 № 180-р «О создании комиссии по осмотру недвижимого имущества, находящегося в оперативном управлении Казенного учреждения Воронежской области «Лесная охрана», в составе комиссии проведено выездное обследование **10-и** объектов недвижимости.

В соответствии с приказом департамента образования, науки и молодежной политики Воронежской области от 11.03.2014 № 231 «О проведении проверки», проведена проверка исполнения ФГБОУ ВПО «Российский государственный социальный университет» условий договора безвозмездного пользования от 26.08.2010 № 632 (**14** объектов недвижимости).

В соответствии с протоколом поручений, определенных на рабочем совещании по вопросу увеличения поступлений неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет области в 2014 году у заместителя председателя правительства Воронежской области – руководителя департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 29 января 2014 года, направлены в департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области схемы месторасположений **46-и** земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

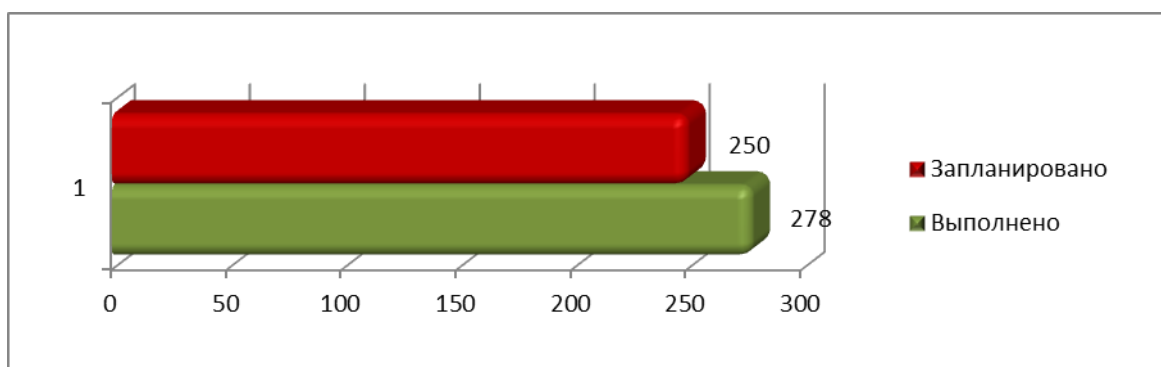
В соответствии с предписанием ФГКУ «Центральное территориальное управление имущественных отношений» Министерства обороны Российской Федерации от 06.06.2014 № 141/1/8/1555, а также протоколом рабочего совещания по вопросу проверки имущественных комплексов Минобороны России, расположенных на территории городского округа город Воронеж от 09.06.2014, проведена проверка фактического использования имущества Министерства обороны Российской Федерации, расположенного на территории городского округа города Воронеж (**92** наименования имущественных комплексов).



В соответствии со служебными записками и поручениями департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области проведены выездные обследования **60-и** рекламных конструкций.

В рамках осуществления топографо-геодезической деятельности проведена геосъемка **278-и** земельных участков, включая выездные проверки **182-х** земельных участков, с применением инструментальной съёмки, в целях определения фактических границ земельных участков, относительно землеотводных документов и кадастровых границ, проведенные на основании служебных записок ДИЗО ВО и сторонних организаций.

Проведены работы по расчету границ и площадей земельных участков, ограниченных в пользовании, в отношении подземных коммуникаций, на территории **88-и** земельных участков, расположенных на территории городского округа г. Воронеж, а так же мероприятия по установлению (восстановлению) на местности кадастровых и землеотводных границ **119-и** земельных участков.

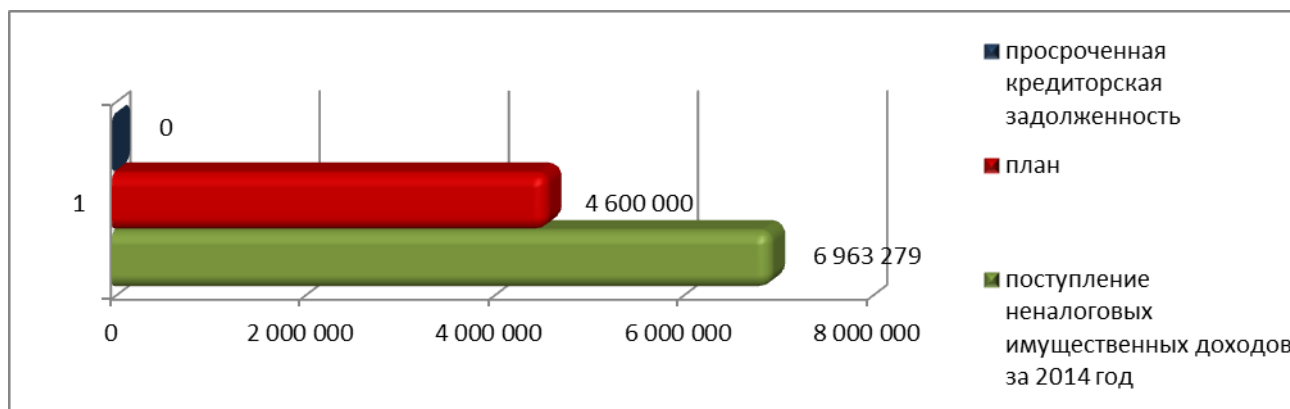


Подготовлены схемы ситуационных планов **1184-х** земельных участков на графической подоснове М 1:500 и М 1:2000.

Проведены мероприятия по сбору необходимых материалов, для проведения землеустроительной экспертизы 4-х земельных участков, в целях определения принадлежности земельных участков, к той или иной категории земель, расположенных на территории Семилукского лесничества, Подгоренского участкового лесничества г. Воронежа.

Установлены информационные знаки в количестве 125-и штук и аншлаги в количестве 15-и штук, по периметру особо охраняемой природной территории – памятник природы областного значения «Центральный парк города Воронежа».

Сумма поступления неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации за период 2014 г. составила 6 963 279 руб. 05 коп. Сумма просроченной кредиторской задолженности - 00 руб. 00 коп.



Показатели эффективности и результативности деятельности учреждения за 2014 год:

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. измерения	2014 г. (план)	2014 г. (факт)	Процент выполнения, %
1.	Поступление неналоговых имущественных доходов в консолидированный бюджет по соответствующим кодам бюджетной классификации (от оказания платных услуг)	руб.	4 600 000	6 963 279, 05	151,38
2.	Регистрация права собственности Воронежской области на объекты недвижимости, перехода права собственности, внесение изменений в сведения ЕГРП, погашение записей в ЕГРП (по служебным запискам департамента) на территории г. Воронеж и Воронежской области	шт.	1000	1780	178

3.	Выполнение работ по землеустройству: предпроектное обследование объектов землеустройства, подготовка и оформление землеустроительной документации, оформление материалов межевания, подготовка документов о межевании для постановки земельных участков на государственный учет	шт.	400	435	108,75
4.	Количество объектов областного уровня собственности прошедших проверку на предмет эффективности использования	шт.	1726	3071	177,93
5.	Топографо-геодезическая деятельность в отношении зданий, сооружений и земельных участков	шт.	250	278	111,20
6.	Проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну	руб.	1324	1324	100
7.	Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	руб.	0	0	0

Руководитель

С. Г. Климов